

# **CPAE Eletrônica**

**SISTEMA DE CONSULTA DE POSSIBILIDADE DE  
ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO  
PELA INTERNET**

*Manual do Usuário*

## ÍNDICE

Objetivo/ Página na WEB.....	3
Tela Principal do Sistema CPAEWeb.....	4
Menu Principal do Sistema CPAEWeb.....	5
Abertura do formulário CPAE.....	7
Dados do Interessado.....	7
Dados do Proprietário.....	8
Tipos de Empreendimentos.....	8
Definições dos Tipos de empreendimento.....	9
A – Loteamento Residencial – Unifamiliar.....	12
B – Loteamento Residencial – Multifamiliar.....	13
C – Loteamento Comercial – Salas ou Lojas.....	14
D – Loteamento Misto.....	15
E - Grupamento de Edificações Residenciais – Unifamiliar.....	16
F - Grupamento de Edificações Residenciais – Multifamiliar.....	17
G - Grupamento de Edificações Comerciais – Lojas ou Salas.....	18
H - Grupamento de Edificações Misto – Residencial e Comercial.....	19
I – Edificação Isolada Residencial – Unifamiliar.....	21
J – Edificação Isolada Residencial – Multifamiliar.....	22
K – Edificação Isolada Comercial – Salas ou Lojas.....	23
L – Edificação Isolada Mista – Residencial e Comercial.....	24
Outros tipos de empreendimento – M – Industria.....	25
Outros tipos de empreendimentos que não tenham formulários específicos.....	25
Área do empreendimento/Anexar Plantas.....	26
Geração do protocolo.....	29
Impressão do protocolo/Formato PDF.....	30
Consulta Andamento da CPAE.....	31
Descrição da(s) Pendência(s).....	32
Preencher Pendências.....	33
Alterar Dados do Interessado.....	35
Alterar Dados do Formulário.....	36
Cancelar Formulário CPAE.....	38
Emitir 2ª Via do Protocolo.....	39
Formulário Impresso no Formato PDF – 2ª Via.....	40

**Objetivo**

A Companhia de Águas e Esgotos do Estado do Rio de Janeiro – está disponibilizando na web este site para que o interessado possa obter uma DPA - Declaração de Possibilidade de Abastecimento e uma DPE – Declaração de Possibilidade de Esgotamento, através da CPAE – Consulta de Possibilidade de Abastecimento e Esgotamento. Este sistema tem por objetivo permitir o preenchimento do Formulário de CPAE – Consulta de Possibilidade de Abastecimento e Esgotamento e o acompanhamento deste processo pela web.

Esta é a página da Companhia Estadual de Águas e Esgotos – CEDAE - <http://www.cedae.rj.gov.br>



Para entrar no Sistema **CPAEWeb**, basta clicar na imagem acima. **CPAE Eletrônica**.

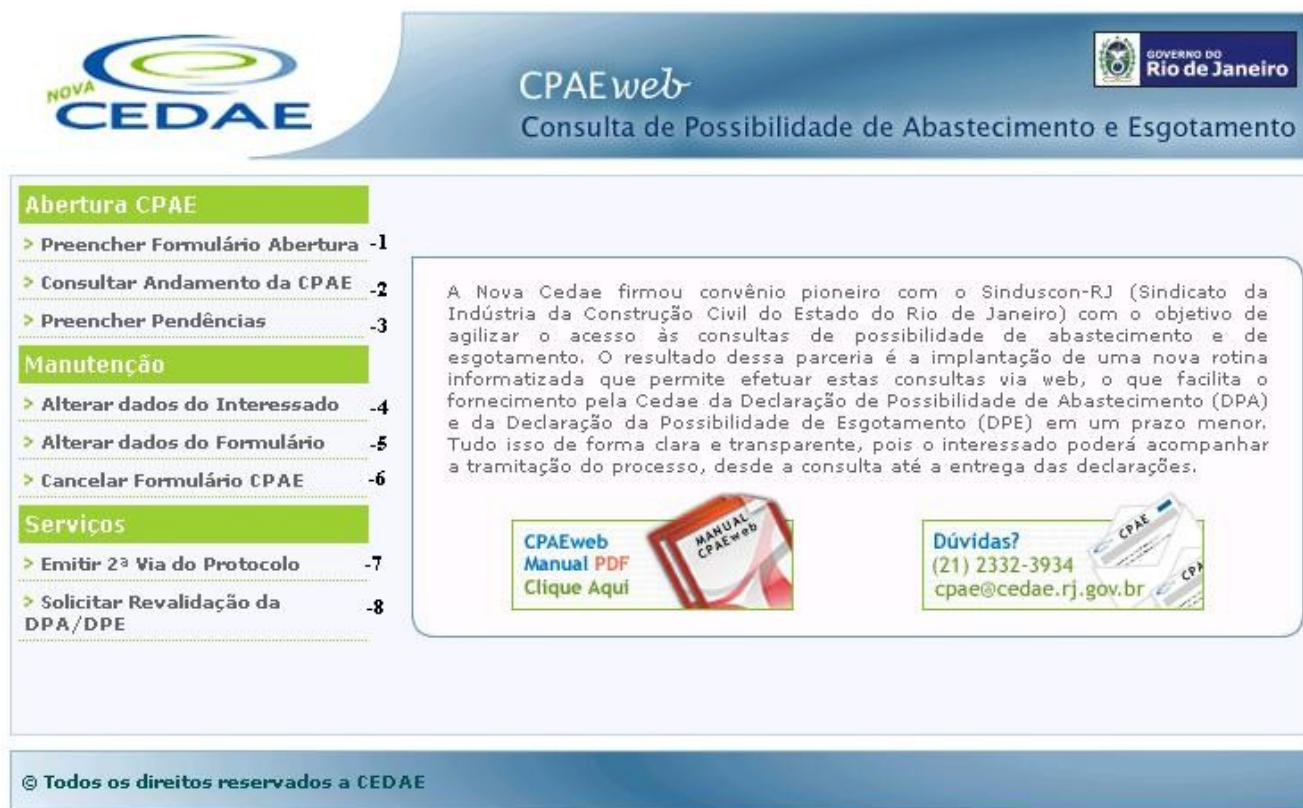
### Tela Principal do Sistema CPAEWeb



The screenshot shows the main interface of the CPAEweb system. At the top, there is a header with the NOVA CEDAE logo on the left and the GOVERNO DO Rio de Janeiro logo on the right. The main content area is divided into three columns. The first column, titled 'Para...', provides instructions on how to request a Declaration of Possibility of Supply (DPA) and a Declaration of Possibility of Sewerage (DPE) via the internet. It includes a graphic with the text 'CPAE Eletrônica Acesse Aqui' and images of DPA and DPE forms. Below this, a 'Mas, atenção:' section explains that for the system to work correctly, users must disable their browser's popup blockers and any other software that might prevent popups from displaying. The second column, also titled 'Para...', offers assistance with declarations and provides contact information: the phone number 2332-3934 for the Lotting Sector and the email cpae@cedae.rj.gov.br. The third column, titled 'Para...', addresses general questions, suggestions, and complaints, providing the toll-free phone number 0800-2821195 and the email ouvidoriageral@cedae.rj.gov.br. At the bottom of the page, a footer contains the copyright notice: © Todos os direitos reservados a CEDAE.



### Menu Principal do Sistema CPAEWeb



**Abertura CPAE**

- > Preencher Formulário Abertura -1
- > Consultar Andamento da CPAE -2
- > Preencher Pendências -3

**Manutenção**

- > Alterar dados do Interessado -4
- > Alterar dados do Formulário -5
- > Cancelar Formulário CPAE -6

**Serviços**

- > Emitir 2ª Via do Protocolo -7
- > Solicitar Revalidação da DPA/DPE -8

A Nova Cedae firmou convênio pioneiro com o Sinduscon-RJ (Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado do Rio de Janeiro) com o objetivo de agilizar o acesso às consultas de possibilidade de abastecimento e de esgotamento. O resultado dessa parceria é a implantação de uma nova rotina informatizada que permite efetuar estas consultas via web, o que facilita o fornecimento pela Cedae da Declaração de Possibilidade de Abastecimento (DPA) e da Declaração da Possibilidade de Esgotamento (DPE) em um prazo menor. Tudo isso de forma clara e transparente, pois o interessado poderá acompanhar a tramitação do processo, desde a consulta até a entrega das declarações.

**CPAEweb Manual PDF Clique Aqui**

**Dúvidas?**  
(21) 2332-3934  
cpae@cedae.rj.gov.br

© Todos os direitos reservados a CEDAE

#### 1 – Preencher Formulário Abertura.

Nesta opção o usuário interessado poderá efetuar o preenchimento de um formulário que é necessário à abertura do processo de Consulta de Possibilidade de Abastecimento e Esgotamento de um empreendimento. Após o usuário confirmar o cadastro do formulário o sistema emitirá um protocolo. Este protocolo é importante para que o usuário venha acompanhar o andamento da CPAE.

#### 2 – Consultar Andamento da CPAE.

Com o nº. do protocolo, CPF ou CNPJ o usuário poderá acompanhar a tramitação da CPAE.

#### 3 – Preencher Pendências.

Esta opção possibilitará ao interessado o preenchimento das informações que ficaram pendentes após o cadastramento do formulário.

#### 4 – Alterar Dados do Interessado.

Esta opção possibilitará a alteração dos dados do Interessado. Como medida de segurança o sistema solicitará além do CPF / CNPJ , CEP e telefone do interessado. Caso o interessado esqueça seus dados, o sistema possibilitará o envio de seus dados para o e-mail cadastrado. O sistema não permitirá a alteração do CPF / CNPJ do interessado. Sempre que os dados do interessado forem alterados, o interessado receberá um e-mail notificando as alterações.

#### **5 – Alterar Dados do Formulário.**

Esta opção possibilitará ao interessado a alteração dos dados do empreendimento. A alteração do empreendimento será realizada apenas para as características do empreendimento selecionado na criação do formulário, não podendo o interessado alterar o tipo do empreendimento. Sempre que o formulário for alterado o interessado receberá um e-mail notificando a alteração.

#### **6 – Cancelar Formulário CPAE.**

Esta opção possibilitará ao interessado o cancelamento do formulário. Esse procedimento interromperá a seqüência de criação do Processo CPAE. Sempre que o formulário for cancelado o interessado receberá um e-mail notificando o cancelamento.

#### **7 – Emitir 2ª via do Protocolo.**

Possibilitará visualizar e imprimir o formulário CPAE cadastrado, mesmo estando ele cancelado ou não.

#### **8 – Solicitar Revalidação da DPA/DPE.**

Possibilitará ao interessado revalidar DPA/DPE suspensa pelo decurso do prazo de um ano após sua emissão

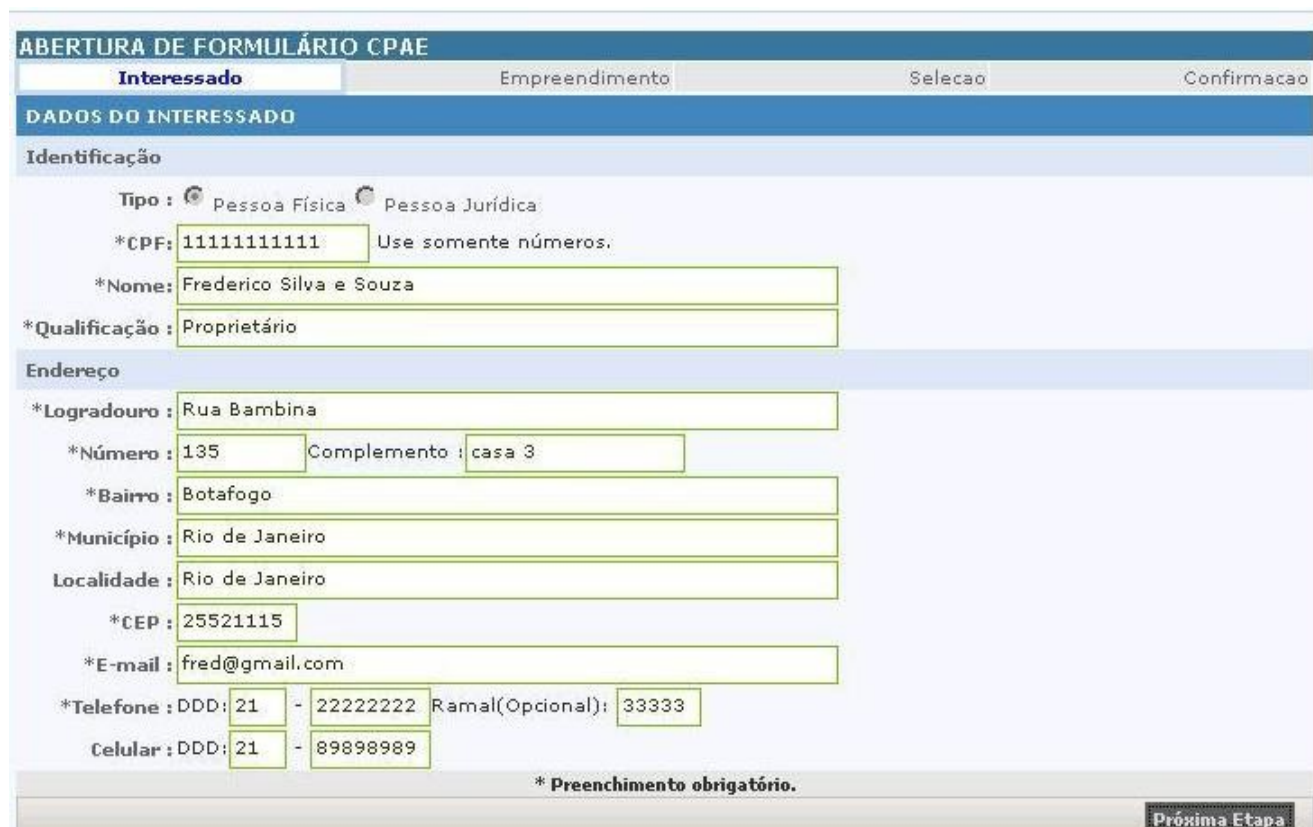
## 2. Abertura do Formulário CPAE

### Pessoa Física ou Pessoa Jurídica

Como o formulário CPAE em geral possui muitos campos, a interação com o usuário será realizada em etapas. Sendo assim, em cada parte do formulário, haverá a referência da etapa que está sendo realizada. Note que o sistema indicará a nova fase em que o usuário se encontra.



Nesta fase o interessado irá preencher os seus dados. Note que todo campo com o sinal \* (**asterisco**) deverá obrigatoriamente ser preenchido. Caso o interessado já tenha feito alguma solicitação anteriormente da abertura de CPAE, seus dados estarão disponíveis os, bastando informar o CPF ou CNPJ para a recuperação das informações evitando assim uma nova digitação.



Caso algum campo que seja obrigatório não for preenchido, o sistema emitirá uma mensagem solicitando o devido preenchimento do campo.

**ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE**

Interessado | Empreendimento | Selecao | Confirmacao

♦ Campo Qualificação: Preenchimento obrigatório.

**DADOS DO INTERESSADO**

Identificação

Tipo :  Pessoa Física  Pessoa Jurídica

\*CPF: 9999999999 Use somente números.

\*Nome: Marcos Alexandre da Silva

\*Qualificação:

Nesta fase serão solicitados os dados do proprietário e do empreendimento. O proprietário poderá ser ou não o próprio interessado.

**ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE**

Interessado | **Empreendimento** | Selecao | Confirmacao

**DADOS DO PROPRIETÁRIO**

Clique aqui caso o proprietário do empreendimento seja o próprio interessado

Tipo:  Pessoa Física  Pessoa Jurídica

\*CPF: 11111111111 \*Telefone: DDD:11 - 11111111 - Ramal: 11

\*Nome: João Silva Emiliano

**DADOS DO EMPREENDIMENTO**

Região Administrativa

Especificar: RAGR - Região Administrativa do Rio e Grande Rio

Endereço do Empreendimento

\*Logradouro: Rua do Engenho

\*Número: 11 Complemento: --

\*Bairro: Centro \*Município: Rio de Janeiro

Localidade: -- \*CEP: 11111111

**\* Preenchimento obrigatório.**

Tipo do Empreendimento

<p><b>LOTEAMENTO</b></p> <p><input type="radio"/> A - Loteamento Residencial - Unifamiliar</p> <p><input type="radio"/> B - Loteamento Residencial - Multifamiliar</p> <p><input type="radio"/> C - Loteamento Comercial - Lojas ou Salas</p> <p><input type="radio"/> D - Loteamento Misto - Residencial e Comercial</p> <p><b>GRUPAMENTO DE EDIFICAÇÕES</b></p> <p><input type="radio"/> E - Grupamento de Edificações Residenciais - Unifamiliares</p> <p><input type="radio"/> F - Grupamento de Edificações Residenciais - Multifamiliares</p> <p><input type="radio"/> G - Grupamento de Edificações Comerciais - Lojas ou Salas</p> <p><input type="radio"/> H - Grupamento de Edificações Misto - Residencial e Comercial</p>	<p><b>EDIFICAÇÃO ISOLADA</b></p> <p><input type="radio"/> I - Edificação Residencial - Unifamiliar</p> <p><input type="radio"/> J - Edificação Residencial - Multifamiliar</p> <p><input type="radio"/> K - Edificação Comercial - Lojas ou Salas</p> <p><input type="radio"/> L - Edificação Mista - Residencial e Comercial</p> <p><b>OUTROS</b></p> <p><input type="radio"/> M - Industria</p> <p><input type="radio"/> N - Outros</p> <p>(SELECIONAR) <input type="text"/></p>
---	--

Etapa Anterior | Próxima Etapa



Na guia **Dados do Empreendimento**, o usuário deverá especificar a Região Administrativa em que a CEDAE possui Departamentos Técnicos próximo ao endereço do empreendimento. O link **Exibir Abrangência** exibe a relação de Gerências e Departamentos de cada Região Administrativa.

Após preencher os dados do proprietário e do empreendimento, o usuário deverá escolher o **Tipo de Empreendimento** e ir para a **Próxima Etapa** onde será mostrada a tela correspondente ao tipo do empreendimento escolhido.

Clicando no botão **Etapa Anterior**, o usuário poderá rever e alterar os dados cadastrados na fase anterior, referente aos dados do interessado.

**Nota:**

As telas de cada tipo do empreendimento serão mostradas com detalhes mais adiante, inclusive a opção "Outros". No momento Definiremos cada tipo de empreendimento. Para escolher um tipo de empreendimento que não seja Loteamento, Grupamento nem Edificação, o interessado deverá assinalar a opção "N – Outros" e escolher o tipo desejado na caixa de seleção(selecionar). Com exceção dos campos onde deve informar Sim ou Não, todos os outros campos de cada empreendimento devem ser preenchidos obrigatoriamente.

## **DEFINIÇÕES DOS EMPREENDIMENTOS**

### **Loteamento**

Aspecto particular do parcelamento da terra, que se caracteriza pela divisão de uma área de terreno em duas ou mais porções autônomas envolvendo, obrigatoriamente, a abertura de logradouros.

#### **A – Loteamento Residencial – Unifamiliar**

Consiste de apenas uma residência (casa) dentro de cada lote contido em um loteamento.

#### **B – Loteamento Residencial – Multifamiliar**

Consiste de um edifício residencial dentro de cada lote contido em um loteamento.

#### **C – Loteamento Comercial – Salas ou Lojas**

Consiste de sala ou loja dentro de cada lote contido em um loteamento.

#### **D – Loteamento Misto**

Consiste na junção dos três tipos de loteamento em mesmo empreendimento.

### **Grupamento de Edificações**

É o conjunto de duas ou mais edificações em um lote.

#### **E – Grupamento de Edificações Residenciais – Unifamiliar**

Consiste de mais de uma residência (casa) dentro de um lote.

#### **F – Grupamento de Edificações Residenciais – Multifamiliar**

Consiste de mais de um edifício residencial dentro de um lote.

### **G – Grupamento de Edificações – Lojas ou Salas**

Consiste de mais de uma loja ou sala dentro de um lote.

### **H – Grupamento de Edificações Misto – Residencial e Comercial**

Consiste na junção dos três tipos de grupamento de edificações em mesmo empreendimento.

### **Edificação Isolada**

É uma única edificação em um terreno.

### **I – Edificação Isolada Residencial – Unifamiliar**

Consiste de apenas uma residência (casa) dentro de um terreno.

### **J – Edificação Isolada Residencial – Multifamiliar**

Consiste de mais de um edifício residencial dentro de um terreno.

### **K – Edificação Isolada Comercial – Salas ou Lojas**

Consiste de loja ou sala dentro de um terreno.

### **L – Edificação Isolada Mista – Residencial e Comercial**

Consiste na junção dos dois tipos de edificação isolada: multifamiliar e comercial.

### **M – Industria**

Edificação industrial onde será informada o consumo de produção, descarga de esgotos e consumo humano.

### **N – Outros**

Outros tipos de edificações com características próprias. Abaixo temos a lista dos outros tipos de empreendimento:

- Ambulatórios
- Cavalariça
- Cinema/Teatro
- Creche
- Edifício público
- Escola externato
- Escola internato
- Garagem com lava jato
- Hospital
- Hotel
- Lavanderia
- Matadouro grande porte
- Matadouro pequeno porte
- Orfanato/Asilo
- Posto de serviços de automóveis
- Quartéis

- Restaurantes
- Templos
  
- **Não listado – Especificar**  
(Quando o Interessado deseja solicitar um tipo empreendimento que não foi contemplado na relação. Este formulário deverá ser preenchido para identificação do tipo de empreendimento desejado).

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**A - Loteamento Residencial – Unifamiliar**

Conforme a necessidade de cadastrar mais de um tipo de loteamento residencial unifamiliar, o botão “**Inserir**”, possibilitará ao interessado incluir novos tipos de lotes. Sempre que um lote for inserido, todos os campos devem obrigatoriamente ser preenchidos. Caso venha desistir das informações cadastradas, basta clicar em “**Excluir**” na linha referente. O botão excluir deverá eliminar apenas a linha a qual está associado.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou um loteamento residencial unifamiliar com 200 lotes de 300m<sup>2</sup> cada um, sendo edificada uma residência em cada lote.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE			
Interessado	Empreendimento	<b>Selecao</b>	Confirmacao
<b>LOTEAMENTO</b>			
A - Residencial - Unifamiliar			
Nº. de Lotes	Área do Lote(m2)	Nº. de Unidade por Lote	
200	360	1	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<b>Inserir</b>
		<b>Etapa Anterior</b>	<b>Próxima Etapa</b>

Se houver mais loteamentos com característica diferentes na área do lote (ex: 150m<sup>2</sup>) ou com nº de unidade por lote (ex: 2 ou 3 unidades por lote), o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**B - Loteamento Residencial – Multifamiliar**

Conforme a necessidade de cadastrar mais de um tipo de loteamento residencial multifamiliar, o botão “**Inserir**”, possibilitará ao interessado incluir novos tipos de lotes. Sempre que um lote for inserido, todos os campos devem obrigatoriamente ser preenchidos. Caso venha desistir das informações cadastradas, basta clicar em “**Excluir**” na linha referente.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou um loteamento residencial multifamiliar com 20 lotes de 500m<sup>2</sup> cada um, sendo edificado um prédio com 50 apartamentos (unidade) em cada lote.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE				
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao	
LOTEAMENTO				
B - Residencial - Multifamiliar				
Nº. de Lotes	Área do Lote(m2)	Nº. de Prédios por Lote	Nº. de Unidades Por Prédio	
20	500	1	50	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Inserir
				<input type="button" value="Etapa Anterior"/> <input type="button" value="Próxima Etapa"/>

Se houver mais loteamentos com característica diferentes na área do lote (ex: 150m<sup>2</sup>) ou com nº de unidade por lote (ex:2 ou 3 unidades por lote) ou nº de unidades (aptº) por prédio o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.



**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**C - Loteamento Comercial – Salas ou Lojas**

Conforme a necessidade de cadastrar mais de um tipo de loteamento comercial, o botão “Inserir”, possibilitará ao interessado incluir novos tipos de lotes. Sempre que um lote for inserido, todos os campos devem obrigatoriamente ser preenchidos. Caso venha desistir das informações cadastradas, basta clicar em “Excluir” na linha referente.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou um loteamento comercial de lojas e ou salas com 20 lotes de 360m<sup>2</sup> cada um, sendo edificadas 10 lojas e 10 salas em cada lote.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE				
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao	
<b>LOTEAMENTO</b>				
C - Comercial - Lojas ou Salas				
Nº. de Lotes	Área do Lote(m2)/Unidade	Nº. de Lojas	Nº. de Salas	
20	360	10	10	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Inserir
			Etapa Anterior	Próxima Etapa

Se houver mais loteamentos com característica diferentes na área do lote (ex: 150m<sup>2</sup>) ou com nº de lojas (ex: 5 ou 20 lojas por lote) ou nº de salas por lote (ex: 30 salas por lote) o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Abertura do formulário CPAE  
Características do Empreendimento  
D - Loteamento Misto**

Conforme a necessidade de cadastrar mais de um tipo de loteamento misto, o botão “**Inserir**”, possibilitará ao interessado incluir novos tipos de lotes. Sempre que um lote for inserido, todos os campos devem obrigatoriamente ser preenchidos. “”. Caso venha desistir das informações cadastradas, basta clicar em “**Excluir**” na linha referente.

O loteamento misto tem por características a junção dos formulários de loteamento residencial unifamiliar, multifamiliar e comercial, sendo que o preenchimento não é obrigatório para todos os tipos de empreendimento (devem ser preenchidos pelo menos 2 tipos de loteamento distintos para que seja qualificado como misto), porém, os campos obrigatórios de cada tipo deverão ser preenchidos.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou um loteamento misto que consiste de residências unifamiliares com 10 lotes tendo cada lote 360m<sup>2</sup>, sendo construída uma residência em cada lote. Note que não foi cadastrado nenhum prédio como loteamento multifamiliar. Mas poderia se existisse. Foi também cadastrado um loteamento comercial de lojas e ou salas com 6 lotes de 250m<sup>2</sup> cada um, sendo edificadas 3 lojas e 3 salas em cada lote.

Note que este tipo de empreendimento misto é a junção dos três tipos: unifamiliar, multifamiliar e comercial numa mesma tela. As regras de cada um deles são respeitadas neste formulário também.

**Unifamiliar**

Se houver mais loteamentos com característica diferentes na área do lote (ex: 150m<sup>2</sup>) ou com n° de unidade por lote (ex: 2 ou 3 unidades por lote), o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Multifamiliar**

Se houver mais loteamentos com característica diferentes na área do lote (ex: 150m<sup>2</sup>) ou com n° de unidade por lote (ex: 2 ou 3 unidades por lote) ou n° de unidades (apt°) por prédio (ex: 30unid.) o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Comercial de salas e ou lojas**

Se houver mais loteamentos com característica diferentes na área do lote (ex: 150m<sup>2</sup>) ou com n° de lojas (ex: 5 ou 20 lojas por lote) ou n° de salas por lote (ex: 30 salas por lote) o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**E - Grupamento de Edificações Residenciais – Unifamiliar**

Conforme a necessidade de cadastrar mais de um tipo de grupamento residencial unifamiliar, o botão “**Inserir**”, possibilitará ao interessado incluir novos tipos de grupamento. Ou seja, casas com características distintas entre si. Sempre que um grupamento for inserido, todos os campos devem obrigatoriamente ser preenchidos, observando que dependência é do tipo Sim ou Não bastando clicar na caixa para Sim ou deixá-la em branco para Não. Caso venha desistir das últimas informações cadastradas, basta clicar em “**Excluir**” na linha referente.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou um grupamento de edificações unifamiliares. Sendo que no primeiro cadastro o empreendimento possui 5 edificações. Cada casa possui 4 quartos. Cada casa tem sua metragem de 500m<sup>2</sup>. Cada casa possui dependências.

No segundo cadastro o empreendimento possui 6 edificações. Cada casa possui 3 quartos. Cada casa mede 300m<sup>2</sup>. Aqui as casas não possuem dependências.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE				
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao	
Grupamento de Edificações				
E - Edificações Residenciais - Unifamiliares				
Qtde de Edificações	Nº. de Quartos/Unidade	Área Edificada(m2)/Unidade	Dependências	
5	4	500	<input checked="" type="checkbox"/>	Excluir
6	3	300	<input type="checkbox"/>	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Inserir</b>
<b>Etapa Anterior</b>			<b>Próxima Etapa</b>	

Se houver mais Grupamentos com característica diferentes na Quantidade de edificações, na quantidade de quartos por unidade e na metragem de cada casa, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**F - Grupamento de Edificações Residenciais – Multifamiliar**

O botão “Adicionar Novo Tipo de Prédio” possibilitará o interessado incluir prédios com características distintas. Sempre que um novo prédio for inserido, o campo número de prédios deve obrigatoriamente ser preenchido para informar a quantidade de prédios que compartilham o mesmo layout. Caso venha desistir das informações cadastradas, basta clicar em “Excluir” na linha referente. O botão excluir deverá eliminar apenas a linha a qual está associado.

O botão “Inserir” possibilitará ao interessado cadastrar mais de um tipo de apartamento em cada prédio conforme sua necessidade. Sempre que um novo apartamento for inserido todos os campos obrigatoriamente deverão ser preenchidos, observando que dependência é do tipo Sim ou Não bastando clicar na caixa para Sim ou deixá-la em branco para Não.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou um grupamento de edificações multifamiliares. Sendo que no primeiro cadastro o empreendimento possui 3 edifícios. Cada edifício possui 20 apartamentos. Cada apartamento tem 4 quartos. A metragem de cada apartamento é de 360m<sup>2</sup>. Cada apartamento possui dependências.

No segundo cadastro o empreendimento possui 2 edifícios. Cada edifício possui 20 apartamentos. Cada apartamento tem 3 quartos. A metragem de cada apartamento é de 250m<sup>2</sup>. Estes apartamentos não possuem dependências.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE				
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmação	
<b>Grupamento de Edificações</b>				
F - Edificações Residenciais - Multifamiliares				
Nº de prédios: 3				
<b>Características do Prédio</b>		<b>Editar este prédio</b>		
Qtde Aptos/Unidade	Nº de Quartos	Área Edificada/Unidade (m2)	Dependências	
20	4	350	<input checked="" type="checkbox"/>	Excluir
Nº de prédios: <input type="text" value="2"/>				
<b>Características do Prédio</b>				
Qtde Aptos/Unidade	Nº de Quartos	Área Edificada/Unidade (m2)	Dependências	
20	3	250	<input checked="" type="checkbox"/>	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Inserir</b>
<b>Adicionar Novo Tipo de Prédio</b>				
<b>Etapa Anterior</b>			<b>Próxima Etapa</b>	

Se houver mais Grupamentos com característica diferentes na Quantidade de apartamento, na quantidade de quartos por unidade e na metragem de cada apartamento, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**G - Grupamento de Edificações Comerciais – Lojas ou Salas**

O botão “Adicionar novo Tipo de loja” possibilitará ao interessado cadastrar mais de um tipo de loja, conforme sua necessidade. Sempre que uma nova loja for inserida, todos os campos devem ser preenchidos obrigatoriamente.

O botão “Adicionar novo Tipo de sala” possibilitará ao interessado cadastrar mais de um tipo de sala, conforme sua necessidade. Sempre que uma nova sala for inserida, todos os campos devem ser preenchidos obrigatoriamente.

Caso venha desistir das informações cadastradas, basta clicar em “Excluir” na linha referente. O botão excluir deverá eliminar apenas a linha a qual está associado.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou um grupamento de edificações comerciais. Sendo que no primeiro cadastro o empreendimento possui 34 lojas. Cada loja possui 200m<sup>2</sup>. No segundo cadastro o empreendimento possuem 27 salas. Cada sala possui 260m<sup>2</sup>.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE			
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao
<b>GRUPAMENTO DE EDIFICAÇÕES</b>			
<b>G - Edificações Comerciais</b>			
Tipo	Qtde Lojas	Área Edificada(m2)/Unidade	
Loja	34	200	Excluir
Sala	27	260	Excluir
<input type="radio"/> L - Loja <input type="radio"/> S - Sala	Quantidade	Área	<input type="button" value="Inserir"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
		<input type="button" value="Etapa Anterior"/>	<input type="button" value="Próxima Etapa"/>

Se houver mais Grupamentos com característica diferentes no tipo de edificação (sala / loja), na quantidade ou na metragem, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.



**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**H - Grupamento de Edificações Misto – Residencial e Comercial**

O grupamento misto tem por características a junção dos formulários de grupamento residencial unifamiliar, multifamiliar e comercial, sendo que o preenchimento não é obrigatório para todos os tipos de empreendimento (devem ser preenchidos pelo menos 2 tipos de grupamento distintos para que seja qualificado como misto), porém, os campos obrigatórios de cada tipo, deverão ser preenchidos.

Caso venha desistir das informações cadastradas, basta clicar em “**Excluir**” na linha referente. O botão excluir deverá eliminar apenas a linha a qual está associado.

**Exemplo:**

No primeiro cadastro o interessado cadastrou um grupamento de edificações residenciais unifamiliares, com 23 edificações e dois quartos em cada casa. Cada casa tem sua metragem em 190m<sup>2</sup>. Cada casa possui dependências.

No segundo cadastro o interessado cadastrou um grupamento de edificações residenciais multifamiliares com 2 edifícios contendo 20 apartamentos cada um. Cada apartamento possui 2 quartos. Cada apartamento tem sua metragem de 198m<sup>2</sup>. Cada apartamento possui dependências.

O terceiro cadastro é um grupamento de edificações comerciais com 4 lojas medindo 100m<sup>2</sup> cada uma.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE				
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao	
<b>Grupamento de Edificações</b>				
<b>E - Edificações Residenciais - Unifamiliares</b>				
Qtde de Edificações	Nº. de Quartos/Unidade	Área Edificada(m2)/Unidade	Dependências	
23	2	190	<input checked="" type="checkbox"/>	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Inserir
<b>F - Edificações Residenciais - Multifamiliares</b>				
Nº de prédios: <input type="text" value="2"/>				
<b>Características do Prédio</b>				
Qtde Aptos/Unidade	Nº de Quartos	Área Edificada/Unidade (m2)	Dependências	
20	2	198	<input checked="" type="checkbox"/>	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Inserir
<b>Adicionar Novo Tipo de Prédio</b>				
<b>G - Edificações Comerciais</b>				
Tipo	Qtde Lojas	Área Edificada(m2)/Unidade		
Sala	4	100		
<input type="radio"/> L - Loja	Quantidade	Área		
<input type="radio"/> S - Sala	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
				Inserir
			Etapa Anterior	Próxima Etapa

Note que este tipo de empreendimento (misto) é a junção dos três tipos: unifamiliar, multifamiliar e comercial numa mesma tela. As regras de cada um deles são respeitadas neste formulário também.

**Unifamiliar**

Se houver mais Grupamentos com característica diferentes na Quantidade de edificações, na quantidade de quartos por unidade e na metragem de cada casa, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Multifamiliar**

Se houver mais Grupamentos com característica diferentes na Quantidade de apartamento, na quantidade de quartos por unidade e na metragem de cada casa, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Comercial de salas e ou lojas**

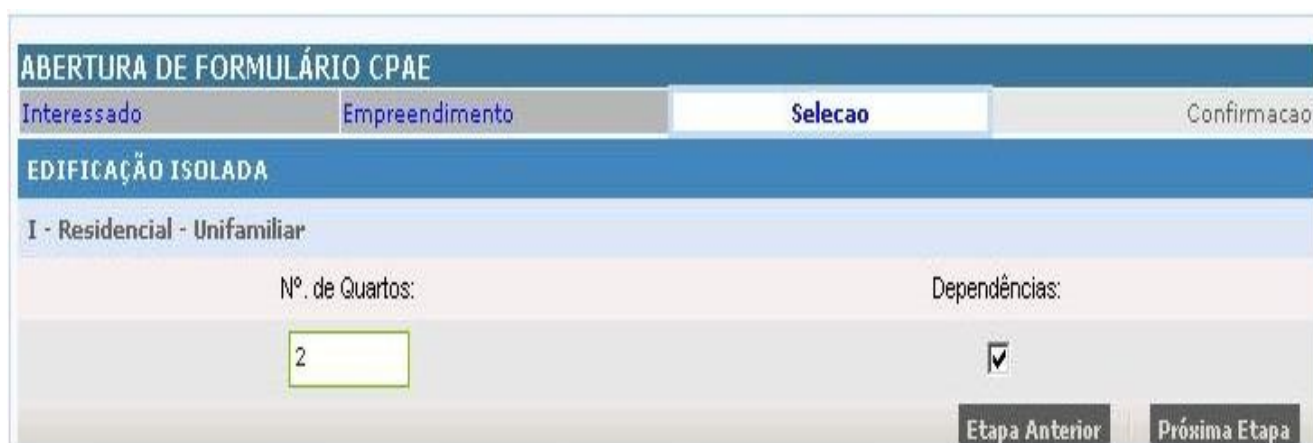
Se houver mais Grupamentos com característica diferentes no tipo de edificação (sala / loja), na quantidade ou na metragem, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**I – Edificação Isolada Residencial – Unifamiliar**

O campo nº de quartos deve ser preenchido obrigatoriamente, observando que dependência é do tipo Sim ou Não bastando clicar na caixa para SIM ou deixa-la em branco para Não.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou uma edificação isolada unifamiliar consistindo de uma casa com 2 quartos e dependências.



Por ser uma edificação isolada unifamiliar, só existirá uma única edificação dentro do lote.

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**J – Edificação Isolada Residencial – Multifamiliar**

O botão “**Inserir**” possibilitará ao interessado cadastrar mais de um tipo de apartamento, conforme sua necessidade. Sempre que um novo apartamento for inserido todos os campos obrigatoriamente deverão ser preenchidos, observando que dependência é do tipo Sim ou Não bastando clicar na caixa para Sim ou deixá-la em branco para Não.

Caso venha desistir das informações cadastradas, basta clicar em “**Excluir**” na linha referente. O botão excluir deverá eliminar apenas a linha a qual está associado.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou uma edificação isolada multifamiliar consistindo de um edifício com 15 apartamentos, 3 quartos, 250m<sup>2</sup> para cada apartamento e dependências.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE				
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao	
<b>EDIFICAÇÃO ISOLADA</b>				
J - Residencial Multifamiliar				
Qtde de Aptos	Nº. de Quartos/Unidade	Área Edificada(m2)/Unidade	Dependências	
15	3	250	✓	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Inserir</b>
			<b>Etapa Anterior</b>	<b>Próxima Etapa</b>

Se houver mais edificações isoladas com característica diferentes na Quantidade de apartamento, na quantidade de quartos por unidade e na metragem de cada apartamento, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**K – Edificação Isolada Comercial – Salas ou Lojas**

O botão “**Inserir**” possibilitará ao interessado cadastrar mais de um tipo de loja ou um tipo de sala conforme a opção escolhida. Sempre que uma nova loja e / ou sala for inserida, todos os campos devem ser preenchidos obrigatoriamente.

Caso venha desistir das últimas informações cadastradas, basta clicar em “**Excluir**” na linha referente. O botão excluir deverá eliminar apenas a linha a qual está associado.

**Nota:**

Uma edificação isolada comercial pode conter lojas ou salas.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou uma edificação isolada comercial. Sendo que no primeiro cadastro o empreendimento possui 3 lojas. Cada loja possui 100m<sup>2</sup>.

No segundo cadastro o empreendimento possui 5 salas. Cada sala possui 100m<sup>2</sup>.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE			
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao
<b>EDIFICAÇÃO ISOLADA</b>			
Comercial			
Tipo	Quantidade	Área Edificada(m2)/Unidade	
Loja	3	100	Excluir
Sala	5	100	Excluir
<input type="radio"/> L - Loja <input type="radio"/> S - Sala	Quantidade <input type="text"/>	Área <input type="text"/>	<input type="button" value="Inserir"/>
		<input type="button" value="Etapa Anterior"/>	<input type="button" value="Próxima Etapa"/>

Se houver mais edificações isoladas com característica diferentes no tipo de edificação (sala / loja), na quantidade ou na metragem, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.



**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**L – Edificação Isolada Mista – Residencial e Comercial**

A edificação isolada mista tem por características a junção dos formulários de edificação isolada residencial e comercial, sendo que devem ser preenchidos os dados residenciais juntamente com salas e /ou lojas, porém, os campos obrigatórios de cada tipo, deverão ser preenchidos.

Caso venha desistir das ultimas informações cadastradas, basta clicar em “Excluir” na linha referente. O botão excluir deverá eliminar apenas a linha a qual está associado.

**Nota:**

Uma edificação isolada comercial pode conter lojas e / ou salas.

**Exemplo:**

O interessado cadastrou uma edificação isolada multifamiliar consistindo de um edifício com 10 apartamentos, 3 quartos, 200m<sup>2</sup> para cada apartamento e dependências.

Depois o interessado cadastrou uma edificação isolada comercial. Sendo que no primeiro cadastro deste tipo, o empreendimento possui 3 lojas. Cada loja possui 50m<sup>2</sup>..

No segundo cadastro deste tipo, o empreendimento possui 2 salas. Cada sala possui 60m<sup>2</sup>.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE				
Interessado		Empreendimento		Selecao
Confirmacao				
<b>Edificação Isolada</b>				
<b>J - Residencial Multifamiliar</b>				
Qtde de Aptos	Nº. de Quartos/Unidade	Área Edificada(m2)/Unidade	Dependências	
10	3	200	<input checked="" type="checkbox"/>	Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Inserir
<b>Comercial</b>				
Tipo	Quantidade	Área Edificada(m2)/Unidade		
Loja	3	50		Excluir
Sala	2	60		Excluir
<input type="radio"/> L - Loja	Quantidade	Área		Inserir
<input type="radio"/> S - Sala	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Etapa Anterior				Próxima Etapa

Note que este tipo de empreendimento (misto) é a junção dos 2 tipos: multifamiliar e comercial numa mesma tela. As regras de cada um deles são respeitadas neste formulário também.

**Multifamiliar**

Se houver mais edificações isoladas com característica diferentes na Quantidade de apartamento, na quantidade de quartos por unidade e na metragem de cada apartamento, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Comercial de salas e ou lojas**

Se houver mais edificações isoladas com característica diferentes no tipo de edificação (sala / loja), na quantidade ou na metragem, o interessado deverá incluir mais um registro para este tipo de empreendimento.

**Abertura do formulário CPAE**  
**Características do Empreendimento**  
**Outros tipos de empreendimento – M – Indústria**

No exemplo abaixo o interessado cadastrou uma indústria, informando a sua natureza, que neste caso se trata de uma cervejaria. Foi também especificado o consumo referente ao processo industrial, a descarga de esgoto e o número de funcionários por dia.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE			
Interessado	Empreendimento	<b>Selecao</b>	Confirmação
<b>Outros Empreendimentos</b>			
M - Industria			
Natureza:	<input type="text" value="Cervejaria"/>		
Consumo previsto para processo industrial:	<input type="text" value="3000"/>	m3/dia	
Descarga prevista para processo industrial:	<input type="text" value="2500"/>	m3/dia	
Nº de funcionários por dia	<input type="text" value="800"/>		
		Etapa Anterior	Próxima Etapa

**Nota:**  
 Todos os campos devem ser preenchidos obrigatoriamente.

**Outros tipos de empreendimentos que não tenham formulários específicos**

Caso o Interessado queira solicitar a consulta de um empreendimento que não tenha formulário específico, deverá preencher este formulário para identificação do tipo de empreendimento.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE			
Interessado	Empreendimento	<b>Selecao</b>	Confirmação
<b>Outros Empreendimentos</b>			
N.19 - Especificar			
Natureza do empreendimento	<input type="text"/>		
Nº de consumidores por dia:	<input type="text" value="0"/>		
Área total edificada	<input type="text" value="0"/>	m2	
		Etapa Anterior	Próxima Etapa

**Nota:**  
 Todos os campos devem ser preenchidos obrigatoriamente.

Após ter escolhido o **Tipo de Empreendimento** , cadastrado as informações e ter avançado para a próxima etapa, o sistema abrirá as telas seguintes.

**Nota:**

É aconselhável que as plantas anexadas, tanto de *situação*, quanto de *localização*, estejam num formato compatível com o AutoCAD (DWG ou DXF). Aconselhamos também que o tamanho máximo de cada arquivo anexado não ultrapasse aos 2MB, evitando assim problemas na transmissão, recebimento e gravação dos dados.

**Nota:**

A área total edificada refere-se à área construída e não a área do terreno.

**Área do Empreendimento**

\* Área Total Edificada :  m2

Plantas de Situação: **Anexar plantas**

Plantas de Localização: **Anexar plantas**

**Observações**

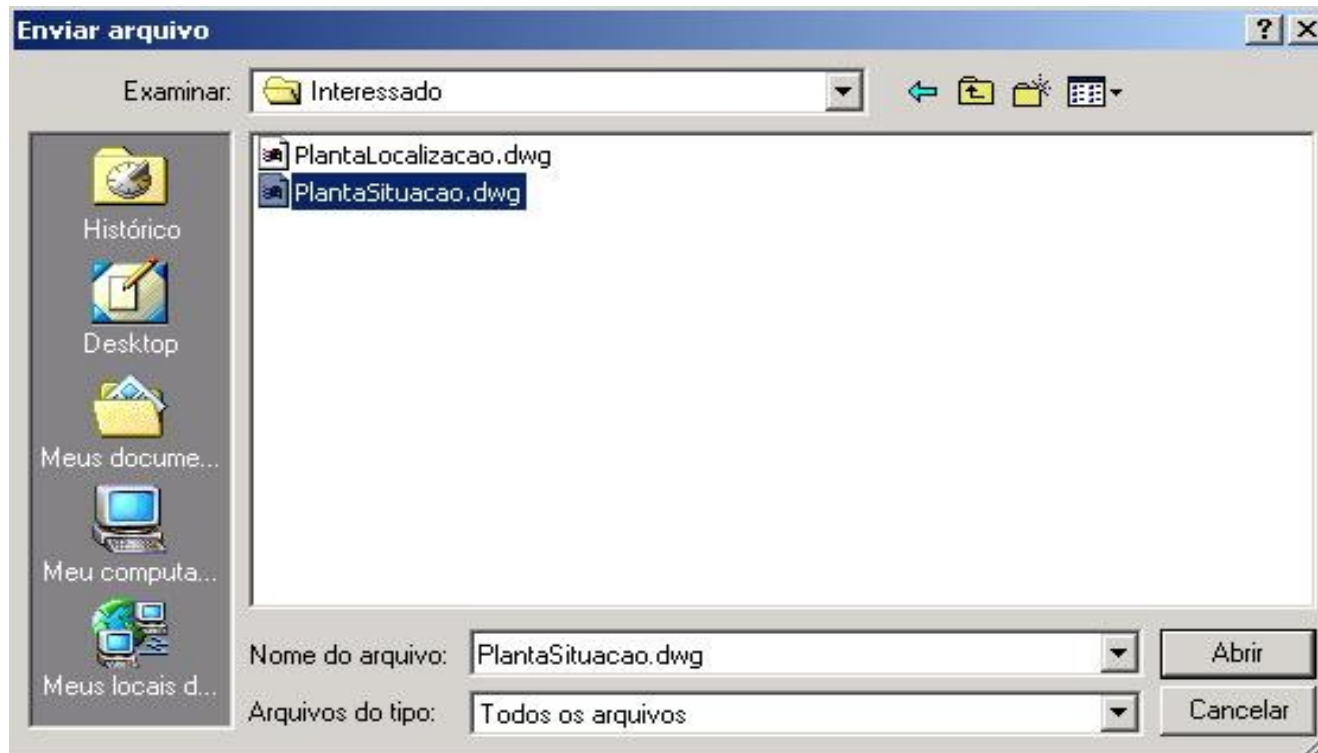
\* - Preenchimento obrigatório.

Ao escolher a opção **Anexar plantas** o sistema mostrará esta tela para que o usuário possa escolher em seu diretório a planta desejada, bastando para isso, clicar no botão **"Arquivo"**.

**Arquivo a enviar:**

**Concluído**

Após ter clicado no botão “Arquivo” o sistema mostrará um “popup” para que o interessado possa escolher o arquivo (**Planta**) desejado. Após ter escolhido a planta desejada (**arquivo**), o interessado deverá clicar no botão “**Abrir**” e / ou “**Cancelar**” para desistência.



Logo após ter feito a operação anterior (escolhido o arquivo), o sistema mostrará a tela abaixo com o(s) arquivo(s) anexado(s).



Após ter clicado no botão “**Enviar arquivo(s)**” será mostrada a mensagem de Upload bem sucedido.




Note que o(s) arquivo(s) anexado(s) pelo usuário encontra-se na lista abaixo.

Área do Empreendimento	
Área Total	400,0 m <sup>2</sup>
Edificada :	
Plantas de Situação:	<b>Anexar plantas</b>
	PlantaSituacao.dwg
Plantas de Localização:	<b>Anexar plantas</b>
	PlantaLocalizacao.dwg
Observações	
* - Preenchimento obrigatório.	
<input type="button" value="Etapa Anterior"/> <input type="button" value="Enviar Formulário"/>	

### Geração do protocolo

Para finalizar, antes do envio do formulário, o interessado terá a possibilidade de preencher um campo de observações para complementar as informações que não tenham sido previstas nos campos específicos. Tal preenchimento é opcional.

Ao enviar o formulário, o interessado receberá do sistema uma cópia do formulário transmitido juntamente com número do protocolo.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE	
Formulário CPAE enviado com sucesso!	
Imprima este protocolo de Confirmação ou anote o número do Protocolo para consultas futuras.	
Formulário CPAE	
Protocolo de Envio	
Nº. do Protocolo: <b>122025486/2008</b>	
Dados do Interessado	
Tipo : Interessado Pessoa Física	
CPF/CNPJ : 11111111111	
Nome/Razão Social : Frederico Silva e Souza	
Qualificação : Proprietário	
Localidade : Rua Bambina, 135, casa 3 - Botafogo - Rio de Janeiro - Rio de Janeiro	
CEP : 25521115	
E-mail : fred@gmail.com	
Telefones : (21) 22222222 Ramal : 33333	
(21) 22222222	
Celular : ( 21 )89898989	
Pessoa p/ contato : Frederico Silva e Souza	
Dados do Proprietário	
Tipo : Proprietario Pessoa Fisica	
CPF/CNPJ : 11111111111	
Nome/Razão Social : Frederico Silva e Souza	
Telefone : (21) 22222222 Ramal : 33333	
Dados do Empreendimento	
Localidade : Av. Senambetiba, 2356, casa 45 - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro - Rio de Janeiro	
CEP : 88888888	
 <b>Imprimir Protocolo</b>	

Clique no ícone acima para mostrar o protocolo em módulo de impressão.

**Atenção!**

A impressão deste formulário é de grande importância para que o interessado guarde o nº. do protocolo. Sem ele o interessado não poderá efetuar as consultas para acompanhar o andamento da CPAE.





### Consulta Andamento da CPAE

Nesta fase o sistema possibilitará ao interessado acompanhar a tramitação e o status do processo CPAE. Para isso o sistema solicitará N° do Protocolo/Ano e CPF/CNPJ do interessado.

Consultar Tramitação da CPAE			
*Nº.do Protocolo:	<input type="text" value="122019478"/>	/	<input type="text" value="2008"/>
*CPF/CNPJ :	<input type="text" value="99999999999"/>	<input type="button" value="Buscar"/>	
Dados do Empreendimento			
<b>Tipo do Empreendimento</b> : Grupoamento de Edificações Residenciais - Unifamiliar			
: Proprietário : Manoel teste			
Endereço : Rua 13 de Maio , 22 , 10 - Centro			
Localidade : Duque de Caxias - Município : Rio de Janeiro - CEP : 25275440			
Movimentação do Processo			
Descrição da Movimentação	Responsável	Data	Status
Preenchimento do Formulário CPAE	Interessado	15/08/2008	Ok
Análise do Formulário	GPT-DT - Setor de Loteamento	26/08/2008	Ok
Correção de Pendências	Interessado	----	Aguardando
			<input type="button" value="Nova Consulta"/>

O sistema informará ao Setor de Loteamento a solicitação feita para a realização de uma análise prévia. Esta análise tem como objetivo verificar a consistência das informações preenchidas no formulário e dos arquivos anexados.

Caso seja detectada alguma inconsistência, o ao Setor de Loteamento registrará no sistema que deverá enviar para a aplicação web a atual situação da solicitação (Correção de Pendências). O sistema enviará uma mensagem para o solicitante e aguardará as correções exigidas ao Interessado.

Quando o Interessado enviar as pendências exigidas, o sistema registrará as informações enviadas pelo solicitante.

Quando a solicitação for aprovada pelo ao Setor de Loteamento, será aberto um PA – Processo de Abastecimento e um PE – Processo de Esgotamento, que serão encaminhados a Gerência Regional da localidade do Empreendimento através do sistema utilizando a intranet.

### Descrição da(s) Pendência(s)

Ao clicar na linha que solicita a Correção de Pendências será mostrada esta tela para que o interessado possa saber qual inconsistência foi detectada pelo Setor de Loteamento.

<b>Formulário CPAE</b>
Nº. do Protocolo: 122019478/2008
<b>Pendência</b>
Descrição : Entorno da planta de localização não está bem definido. Data Correção :
<b>Fechar</b>

### Preencher Pendências

Nesta fase o sistema possibilitará ao interessado o preenchimento das informações que ficaram pendentes após o cadastramento do formulário. As pendências encontram-se na linha descrita como Descrição da(s) Pendência(s) do Formulário. Para isso o sistema solicitará N° do protocolo/ano e CPF / CNPJ do interessado. Neste exemplo, a pendência foi o envio da planta de localização sem o entorno bem definido.

**Alterar Form CPAE**

\*Nº. do Protocolo :  /  \*CPF/CNPJ :

**Descrição da(s) Pendência(s) do Formulário**

Entorno da planta de localização não está bem definido.

**Dados do Interessado**

Tipo : Interessado Pessoa Fisica  
CPF: 9999999999  
Nome: João do Pulo  
\*Qualificação :

**Dados do Proprietário**

CPF: 87530246488  
Nome: Manoel teste  
Telefone : DDD:  -  Ramal(Opcional):

**Tipo do Empreendimento**

Grupamento de Edificações Residenciais - Unifamiliar  
\* Preenchimento obrigatório.

Para verificar as pendências o interessado deverá clicar no botão “Próxima Etapa” onde poderá verificar as inconsistências observadas pelo Departamento de Loteamento.

Caso o interessado tenha alguma pendência no cadastro do Tipo de Empreendimento o sistema disponibilizará esta tela para que sejam feitas as devidas correções.

**ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE**

Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao
-------------	----------------	---------	-------------

**Grupamento de Edificações**

E - Edificações Residenciais - Unifamiliares

Qtde de Edificações	Nº. de Quartos/Unidade	Área Edificada(m2)/Unidade	Dependências	
10	20	1200	✓	Excluir
10	15	1200		Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="Inserir"/>

Para verificar as pendências o interessado deverá clicar no botão “Próxima Etapa” onde poderá verificar as inconsistências observadas pelo Departamento de Loteamento.

Caso o interessado tenha alguma pendência na área do empreendimento ou na anexação das plantas, o sistema disponibilizará esta tela para que sejam feitas as devidas correções.

**Área do Empreendimento**

\*Área Total Edificada :  m2

Plantas de Situação: Anexar plantas  
C:\Documents and Settings\PlantaDeSituacao.dwg  
PlantaSituacao.dwg

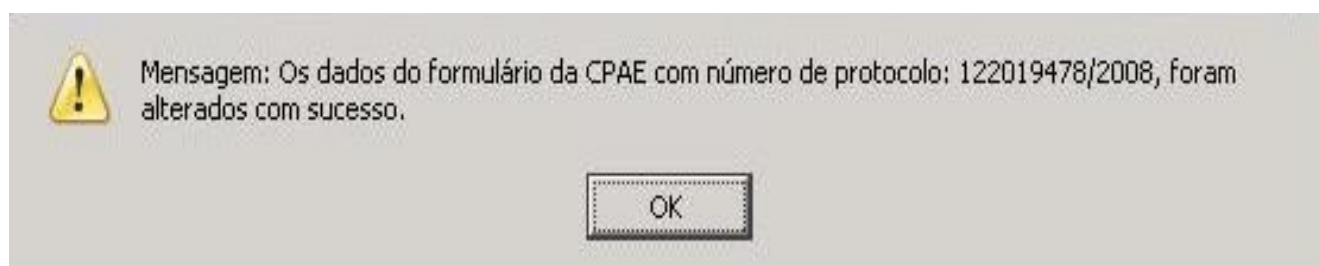
**Plantas de Localização: Anexar plantas**  
C:\Documents and Settings\PlantaDeLocalizacao.dwg  
PlantaLocalizacao.dwg

**Observações**

teste 15/08/2008

\* Preenchimento obrigatório.

Corrigida as pendências, o interessado deverá clicar no botão “*Enviar Formulário*” para que sejam feitas novas avaliações pelo Departamento de Loteamento. Após ter clicado no botão “*Enviar Formulário*” o sistema informará ao usuário a seguinte mensagem:



### Alterar Dados do Interessado

Nesta fase o sistema possibilitará a alteração dos dados do Interessado. Como medida de segurança o sistema solicitará além do CPF / CNPJ o CEP e o telefone do interessado. Caso o interessado esqueça seus dados, o sistema possibilitará o envio de seus dados para o e-mail cadastrado. O sistema não permitirá a alteração do CPF / CNPJ do interessado. Sempre que os dados do interessado forem alterados, o interessado receberá um e-mail notificando as alterações.

Caso o e-mail seja alterado, o sistema envia mensagem para o e-mail anterior informando substituição do endereço de e-mail.

**Alterar Dados do Interessado**

\*CPF/CNPJ :  \*CEP :  \*Telefone :

**Identificação do Interessado**

Tipo : Interessado Pessoa Fisica  
CPF: 79102301768  
\*Nome:

**Endereço**

\*Logradouro :   
\*Número :   
Complemento :   
\*Bairro :   
\*Município :   
Localidade :   
\*CEP :   
\*E-mail :   
\*Telefone : DDD:  -  Ramal:   
Celular : DDD:  -

\* Preenchimento obrigatório.

Após ter alterado os dados, o interessado deverá clicar no botão “Concluir” onde o sistema informará ao usuário a seguinte mensagem:





### Alterar Dados do Formulário

Nesta fase o sistema possibilitará ao interessado a alteração dos dados do empreendimento. A alteração do empreendimento será realizada apenas para as características do empreendimento selecionado na criação do formulário, não podendo o interessado alterar o tipo do empreendimento. Sempre que o formulário for alterado o interessado receberá um e-mail notificando a alteração. Para isso o sistema solicitará *Nº. do protocolo /ano e CPF / CNPJ* do interessado.

Alterar Form CPAE			
*Nº. do Protocolo :	<input type="text" value="122019478"/>	/	<input type="text" value="2008"/>
*CPF/CNPJ :	<input type="text" value="9999999999"/>	<input type="button" value="Buscar"/>	
<b>Dados do Interessado</b>			
Tipo : Interessado Pessoa Fisica			
CPF: 99999999999			
Nome: João do Pulo			
*Qualificação :	<input type="text" value="teste 15/08/2008 Lopes"/>		
<b>Dados do Proprietário</b>			
CPF: 87530246488			
Nome: Manoel teste			
Telefone : DDD:	<input type="text" value="21"/>	-	<input type="text" value="25321321"/>
Ramal(Opcional):	<input type="text" value="21321"/>		
<b>Tipo do Empreendimento</b>			
Grupamento de Edificações Residenciais - Unifamiliar			
<b>* Preenchimento obrigatório.</b>			
			<input type="button" value="Próxima Etapa"/>

Para continuar fazendo as alterações desejadas, o interessado deverá clicar no botão "Próxima Etapa".

Caso o interessado tenha alguma alteração a fazer no cadastro do Tipo de Empreendimento o sistema disponibilizará esta tela para que sejam feitas as devidas correções.

ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE				
Interessado	Empreendimento	Selecao	Confirmacao	
<b>Grupamento de Edificações</b>				
E - Edificações Residenciais - Unifamiliares				
Qtde de Edificações	Nº. de Quartos/Unidade	Área Edificada(m2)/Unidade	Dependências	
10	20	1200	✓	Excluir
10	15	1200		Excluir
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Inserir
			Etapa Anterior	Próxima Etapa

Para continuar com as alterações, o interessado deverá clicar no botão "Próxima Etapa".

Caso o interessado tenha alguma alteração na área do empreendimento ou na anexação das plantas, o sistema disponibilizará esta tela para que sejam feitas as devidas correções.

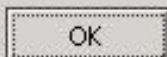
Área do Empreendimento	
Área Total Edificada :	<input type="text" value="400.0"/> m2
Plantas de Situação:	<b>Anexar plantas</b> <span style="float:right">PlantaSituacao.dwg</span>
Plantas de Localização:	<b>Anexar plantas</b> <span style="float:right">PlantaLocalizacao.dwg</span>
<b>Observações</b>	
* - Preenchimento obrigatório.	
<span>Etapa Anterior</span> <span>Enviar Formulário</span>	

© Todos os direitos reservados a CEDAE Voltar ao Menu

Feita as alterações, o interessado deverá clicar no botão "Enviar Formulário" para que sejam feitas novas avaliações pelo Departamento de Loteamento. Após ter clicado no botão "Enviar Formulário" o sistema informará ao usuário a seguinte mensagem:



Mensagem: Os dados do formulário da CPAE com número de protocolo: 122019478/2008, foram alterados com sucesso.



### Cancelar Formulário CPAE

Nesta fase o sistema possibilitará ao interessado o cancelamento do formulário. Esse procedimento interromperá a seqüência de criação do Processo CPAE. Sempre que o formulário for cancelado o interessado receberá um e-mail notificando o cancelamento. Para isso o sistema solicitará *Nº. do protocolo / ano* e *CPF / CNPJ* do interessado.

Cancelar Form CPAE			
*Nº. do Protocolo :	122019478 / 2008	*CPF/CNPJ :	9999999999 <input type="button" value="Buscar"/>
<b>Dados do Formulário</b>			
Nº Protocolo: 122019478/2008			
Localidade : Rua Bambina, 200, Qd B - Centro - Rio de Janeiro - Rio de Janeiro			
Empreendimento: Grupamento de Edificações Residenciais - Unifamiliar			
			<input type="button" value="Confirma Cancelamento"/>

Após o interessado ter clicado no botão “*Confirma Cancelamento*”, o sistema irá pedir a confirmação desta operação com a seguinte mensagem:

	Esta opção irá cancelar o Formulário CPAE.
<input type="button" value="OK"/>	<input type="button" value="Cancelar"/>

Caso o interessado venha a confirmar o cancelamento clicando OK o sistema enviará a seguinte mensagem:

	Mensagem: O formulario : 122019478/2008, foi cancelado com sucesso.
<input type="button" value="OK"/>	

**Emitir 2ª Via do Protocolo**

Nesta fase o sistema possibilitará recuperar os protocolos dos formulários cujas declarações (DPA / DPE) ainda não tenham sido retiradas ou prescritas. Para isso o sistema solicitará *Nº do protocolo /ano* e *CPF / CNPJ* do interessado.



**ABERTURA DE FORMULÁRIO CPAE**

Formulário CPAE enviado com sucesso!

Imprima este protocolo de Confirmação ou anote o número do Protocolo para consultas futuras.

**Formulário CPAE**

**Protocolo de Envio**

Nº. do Protocolo: **4/2008**

**Dados do Interessado**

Tipo : Interessado Pessoa Fisica  
 CPF/CNPJ : 99999999999  
 Nome/Razão Social : Marcos Alexandre da Silva  
 Qualificação : Despachante  
 Localidade : Av. das Américas, 1355, - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro - Rio de Janeiro  
 CEP : 22222222  
 E-mail : mas@gmail.com  
 (21) 22222222 Ramal : 33333  
 Telefones : (21) 22222222  
 Celular : ( 21 )92875536  
 Pessoa p/ contato : Marcos Alexandre da Silva

**Dados do Proprietário**

Tipo : Proprietario Pessoa Fisica  
 CPF/CNPJ : 88888888888  
 Nome/Razão Social : Zuleida Maia da Costa  
 Telefone : (21) 33333333 Ramal : 88888

**Dados do Empreendimento**

Localidade : Av. Sernambetiba, 2253, - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro - Rio de Janeiro  
 CEP : 88888888

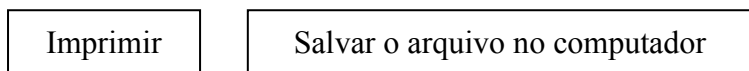
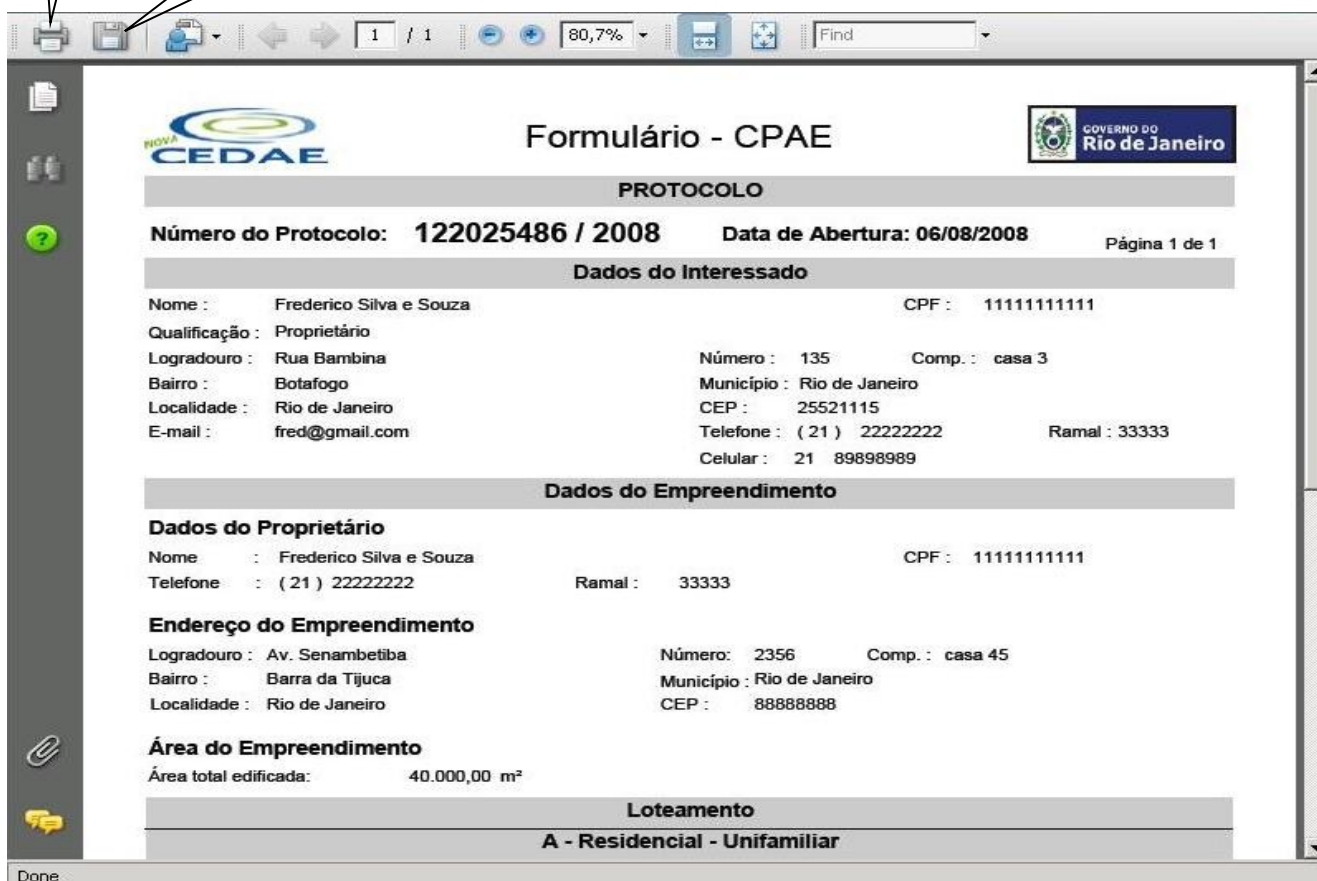
[Imprimir Protocolo](#)

Clique no ícone acima para mostrar a 2ª Via do protocolo em módulo de impressão.

**Atenção!**

A impressão deste formulário é de grande importância para que o interessado guarde o nº do protocolo. Sem ele o interessado não poderá efetuar as consultas para acompanhar o andamento da CPAE.

**Formulário Impresso no Formato PDF – 2ª Via.**

**Formulário - CPAE**

**PROTOCOLO**

**Número do Protocolo: 122025486 / 2008**      **Data de Abertura: 06/08/2008**      Página 1 de 1

**Dados do Interessado**

Nome : Frederico Silva e Souza      CPF : 11111111111  
 Qualificação : Proprietário  
 Logradouro : Rua Bambina      Número : 135      Comp. : casa 3  
 Bairro : Botafogo      Município : Rio de Janeiro  
 Localidade : Rio de Janeiro      CEP : 25521115  
 E-mail : fred@gmail.com      Telefone : ( 21 ) 22222222      Ramal : 33333  
 Celular : 21 89898989

**Dados do Empreendimento**

**Dados do Proprietário**  
 Nome : Frederico Silva e Souza      CPF : 11111111111  
 Telefone : ( 21 ) 22222222      Ramal : 33333

**Endereço do Empreendimento**  
 Logradouro : Av. Senambetiba      Número : 2356      Comp. : casa 45  
 Bairro : Barra da Tijuca      Município : Rio de Janeiro  
 Localidade : Rio de Janeiro      CEP : 88888888

**Área do Empreendimento**  
 Área total edificada: 40.000,00 m<sup>2</sup>

**Loteamento**

**A - Residencial - Unifamiliar**